

Úvěr ze stavebního spoření

Parametry produktu

Výhody produktu

- ✓ Půjčíme vám **až 2 500 000 Kč bez zástavy nemovitosti** s dopředu garantovanou úrokovou sazbou **4,5 % pevnou po celou dobu splácení**.
- ✓ Díky **splatnosti až 13 let** můžete splátku přizpůsobit svým možnostem.
- ✓ Použití peněz můžete doložit tradičními doklady (faktury, účtenky), **a to i rok zpětně**.

Pro koho je vhodný a jaké doklady potřebujete

- ✓ Pro klienty, kteří si **spoří na smlouvu o stavebním spoření alespoň 2 roky**.
Pro fyzické osoby starší 18 let s pobytem na území ČR, tj. **s platným občanským průkazem**.
- ✓ Občanům ČR bez trvalého pobytu v ČR a cizincům je možné poskytnout výjimku.
Pokud výplata nechodí na účet v ČS, potřebujeme doložit výši vašeho příjmu např. potvrzením o příjmu od
- ✓ zaměstnavatele nebo 3 výpisy z účtu, na který vám chodí výplata. V případě podnikání je to poslední daňové přiznání.

Poplatky

- ✓ Uzavření úvěru ze stavebního spoření je **zdarma**.
- ✓ Správa a vedení úvěru **zdarma**.
- ✓ Mimořádné splátky nebo předčasné splacení **zdarma**.

Pravidla a podmínky

- ✓ Můžete s námi řešit jakoukoli finanční situaci související s vaším bydlením nebo bydlením osoby blízké (rodiče, prarodiče, sourozenci, manželé nebo registrovaní partneři), jako jsou například koupě nemovitosti, rekonstrukce nebo výstavba, sloučení půjček na bydlení nebo vypořádání různých majetkových podílů.
- ✓ Průběh splácení můžete sledovat v internetovém nebo mobilním bankovníctví George.
- ✓ Úvěr si můžete **pojistit pro případ nečekaných životních situací**, jako jsou třeba ztráta zaměstnání nebo živnosti.

Reprezentativní příklad



Úvěr ze stavebního spoření ve výši 360 749 Kč se splatností 13 let je úročen pevnou úrokovou sazbou 4,50 % p. a. Splácet budete měsíčně 3 082 Kč po dobu 156 měsíců. RPSN činí 4,66 %, cena za zpracování úvěru je 0 Kč a cena za vedení úvěrového účtu je 0 Kč. Cena za vyhotovení a odeslání pravidelného ročního výpisu z úvěrového účtu a potvrzení o výši úroků z poskytnutého úvěru pro daňové účely je 0 Kč v případě, je-li sjednáno zaslání elektronicky e-mailem nebo do internetového bankovníctví George a 50 Kč v případě zaslání poštou. Celková částka splatná spotřebitelem je 479 008,10 Kč. Uvedené údaje platí za předpokladu čerpání celého úvěru v den jeho poskytnutí se splácením od následujícího měsíce vždy k 25. dni.